

**ВЫПИСКА № П-39/8 из ПРОТОКОЛА  
заседания правления публично-правовой компании  
«Фонд развития территорий» № П-39**

г. Москва

<...>

Дата проведения заседания: 05 августа 2025 года.

Дата составления протокола: 05 августа 2025 года.

<...>

**Из повестки дня:**

**8. Об утверждении Порядка расчета суммы временно свободных средств Фонда на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки (федеральный проект «Жилье»).**

<...>

**Решение по вопросу повестки дня:**

Утвердить Порядок расчета суммы временно свободных средств Фонда на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки (федеральный проект «Жилье») (редакция № 1) согласно Приложению 8.

**Председатель правления**

(подпись)

**В.В. Купызин**

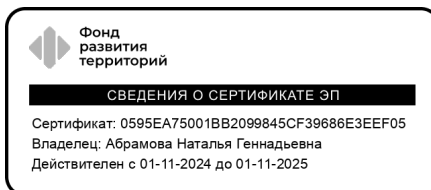
**Секретарь правления**

(подпись)

**Н.Г. Абрамова**

**Выписка верна**

**Секретарь правления**



**/Н.Г. Абрамова/**



**ПОРЯДОК**  
**расчета суммы временно свободных средств Фонда**  
**на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки**  
**(федеральный проект «Жилье»)**  
**(редакция № 1)**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

|   |   |
|---|---|
| 1. Цели и Функции.....  | 3 |
| 2. Условия предоставления Сверхлимитной финансовой поддержки .... | 3 |
| 3. Правила расчета Сверхлимитной финансовой поддержки .....       | 4 |

## **1. Цели и Функции**

- 1.1. Порядок расчета суммы временно свободных средств Фонда на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки (далее – Порядок) разработан в соответствии с пунктом 20 Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469, и устанавливает правила расчета суммы временно свободных средств Фонда, а также условия предоставления временно свободных средств Фонда субъекту Российской Федерации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда сверх установленного для субъекта Российской Федерации лимита предоставления финансовой поддержки на текущий год (далее – Сверхлимитная финансовая поддержка) на реализацию мероприятий, предусмотренных региональной адресной программой по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – Программа переселения).
- 1.2. Владельцем функции является Подразделение «Жилищное обеспечение граждан».
- 1.3. Точкой входа процесса является необходимость установления правил расчета предоставления Сверхлимитной финансовой поддержки и условий ее предоставления.
- 1.4. Точкой выхода процесса является принятие Правлением Фонда решения о предоставлении субъекту Российской Федерации Сверхлимитной финансовой поддержки по результатам рассмотрения представленной заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда.

## **2. Условия предоставления Сверхлимитной финансовой поддержки**

- 2.1. Фонд предоставляет Сверхлимитную финансовую поддержку исходя из объема финансирования, предусмотренного соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидии в виде имущественного взноса Российской Федерации в имущество Фонда от 28.02.2025 № 069-20-2025-001 (далее – Соглашение), в размере не свыше рассчитанного для субъекта Российской Федерации в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации лимита предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на текущий и 2 последующих года.
- 2.2. Сверхлимитная финансовая поддержка может быть предоставлена субъекту Российской Федерации при условии:
  - 2.2.1. принятия субъектом Российской Федерации обязательства по кассовому освоению средств Фонда, предоставляемых в рамках Сверхлимитной финансовой поддержки;
  - 2.2.2. предоставления в Фонд субъектом Российской Федерации заявки на предоставление Сверхлимитной финансовой поддержки на реализацию этапа Программы переселения (далее – Заявка на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки).
- 2.3. Заявка на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки представляется в порядке, установленном рекомендациями по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

### 3. Правила расчета Сверхлимитной финансовой поддержки

3.1. Суммы Сверхлимитной финансовой поддержки, подлежащие перечислению в текущем и последующем годах по Заявке на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки, не должны превышать суммы предельного остатка временно свободных средств Фонда на соответствующие годы, определяемые в соответствии с пунктом 3.2 Порядка.

3.2. В целях расчета суммы временно свободных средств Фонд ежегодно запрашивает у субъектов Российской Федерации прогноз ежегодного кассового освоения средств финансовой поддержки в пределах установленных лимитов предоставления финансовой поддержки для субъектов Российской Федерации на текущий и (или) последующие периоды в соответствии с пунктом 2.1 Порядка.

3.3. Предельный размер временно свободных средств Фонда, который может быть использован на предоставление Сверхлимитной финансовой поддержки в текущем году, определяется с учетом информации, представленной в Фонд субъектами Российской Федерации в соответствии с пунктом 3.2 Порядка, по следующей формуле:

$$BCC_{\text{ТГ}} = (L_{\text{ТГ}} + ДС) - \Sigma_{\text{ПКО}},$$

где:

$L_{\text{ТГ}}$  – сумма субсидии, предоставляемая Фонду в текущем году в соответствии с Соглашением, на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда;

ДС – сумма средств из федерального бюджета, направленная Фонду дополнительно;

ПКО – плановая потребность в финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в текущем году за счет средств Фонда, представленная в Фонд субъектом Российской Федерации в соответствии с пунктом 3.2 Порядка.

3.4. Остаток предельного размера временно свободных средств Фонда, который может быть использован на предоставление Сверхлимитной финансовой поддержки в текущем году, подлежит уточнению после принятия решения Правлением Фонда о предоставлении Сверхлимитной финансовой поддержки субъекту Российской Федерации и определяется по формуле:

$$OBCC_{\text{ТГ}} = BCC_{\text{ТГ}} - СЛ,$$

где:

СЛ – сумма предоставленной субъектам Российской Федерации Сверхлимитной финансовой поддержки.

3.5. Решение об утверждении остатка предельного размера временно свободных средств Фонда принимается комитетом Фонда по рассмотрению вопросов, связанных с созданием безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

3.6. Фонд вправе одобрить Заявки на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки, по которым суммарный объем перечислений средств Фонда в текущем году не превышает утвержденный в соответствии с пунктом 3.5 Порядка остаток предельного размера временно свободных средств Фонда текущего года.

3.7. Рассмотрение Фондом Заявок на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки осуществляется по мере предоставления таких заявок субъектами Российской Федерации в порядке очередности.

- 3.8. По итогам рассмотрения Фондом каждой Заявки на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки и принятия Фондом решения о предоставлении Сверхлимитной финансовой поддержки остаток предельного размера временно свободных средств Фонда текущего года корректируется на сумму перечислений средств Фонда по одобренной заявке в текущем году.
- 3.9. Перечисление финансовой поддержки за счет средств Фонда по Заявке на предоставление сверхлимитной финансовой поддержки осуществляется в соответствии с Порядком перечисления средств Фонда в бюджет субъекта Российской Федерации на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.